

Grundstückskostenübersicht Mankham 75, 77



Grundstückspreis

Kaufangebot pro m²	
zzgl. Ablöse für Erschließungskosten	39,21 €
ggf. bei Weiterverkauf innerhalb von 10 Jahren Aufzahlung	100,00 €

Bauzwang (bei Nichteinhaltung Rückabwicklung des Kaufvertrages)

Rohbaufertigstellung mit Dachrinne	3 Jahre
------------------------------------	---------

Weitere Kosten

Fernwärmeanschluss - Vorausleistung: Die Kosten für die Erstellung des Hausanschlusses sind in voller Höhe zu erstatten. Hierauf hat der Anschlussnehmer eine Vorauszahlung zu leisten.	7.500 € + 19 % MwSt.
--	----------------------

Kanalbeitrag je m ² Geschossfläche (bei unbebauten Grundstücken 1/4 der Grundstücksfläche)	15,00 €
einmalige Kosten Kanalhausanschuss-schacht ab Grundstücksgrenze je nach Aufwand	ca. 1.500,00 €

Beiträge anderer Versorger

Wasserbeitrag je m ² Geschossfläche (bei unbebauten 1/4 der Grundstücksfläche)	3,88 € + 7 % MwSt.
Wasserbeitrag je m ² Grundstücksfläche	0,95 € + 7 % MwSt.
Stromanschluss und Telekommunikation Grundpreis	je nach Anbieter

<u>Kaufberatung durch:</u> Bauamtsleiter Reiner Hundsberger Bauverwaltung Agnes Grafetstetter	Tel: 08623/9886-15 Tel: 08623/9886-34 Fax: 08623/9886-28
Stand: 06.03.2024	bauamt@vg-kirchweidach.de

Alle Angaben ohne Gewähr